

عقود FIDIC: التطبيق العملي

31 مايو – 4 يونيو 2027

كيب تاون





عقود FIDIC: التطبيق العملي

المرجع: 3921_1504 التاريخ: 31 مايو – 4 يونيو 2027 المكان: كيب تاون الرسوم: GBP 4800

عقود FIDIC: التطبيق العملي دورة مدتها أسبوع حول الاستخدام العملي لعقود FIDIC، يقدمها مركز مارس للتدريب في مقارم الدولية — في لندن ودبي والدوحة ومسقط والقاهرة وعطان — وهي مصممة للمهندسين ومديري المشاريع ومديري العقود والقادة التجاريين العاملين في مشاريع الهندسة والإنشاءات الدولية.

تعد مجموعة عقود FIDIC — بما فيها الكتاب الأحمر والأصفر والفضي — معياراً صناعياً واسع الانتشار لمشاريع الهندسة والتوريد والإنشاء الدولية. ويعتمد الملاك والمقاولون والاستشاريون والممولون في الشرق الأوسط وأوروبا وآسيا وأفريقيا على نماذج FIDIC لتوزيع المخاطر وضبط أوامر التغيير وإدارة المطالبات وتسوية النزاعات. وسوء قراءة هذه العقود يكلف المشاريع وقتاً ومالاً وسمعة، ما يجعل القادة الهندسيين والتجارين بحاجة إلى إتقان عملي وسلس لكيفية عملها فعلياً.

على مدى أسبوع مركزة، ستعمل على بنية عقود FIDIC الرئيسية وآلياتها وتطبيقها الحي. ويبنى الأسبوع حول بنود حقيقية وسيناريوهات مطالبات حقيقية ومسارات نزاع حقيقية، لا على نظريات مجردة. وستصوغ الإشعارات، وتسعر أوامر التغيير، وترد على المطالبات، وتعد النزاعات عبر الآليات التي تحكمها في FIDIC. وتخرج بخطة عمل شخصية مبنية على محفظة مشاريعك.

تشير مارس إلى مجموعة FIDIC بصفة وصفية باعتبارها معياراً صناعياً واسع الانتشار. ولا تحمل هذه الدورة اعتماداً من FIDIC؛ فنحن ندرس التطبيق العملي للعقود.

ما الذي ستتعلمه

بنهاية هذا البرنامج ستكون قادراً على:

- التمييز بين عقود FIDIC الرئيسية واختيار النموذج المناسب.
- تفسير الشروط العامة والخاصة في عقود FIDIC.
- تطبيق إطار توزيع المخاطر في FIDIC ضمن سياق مشروع حي.
- إدارة دور المهندس بموجب الكتابين الأحمر والأصفر.
- تشغيل آليات أوامر التغيير والتعديل بموجب FIDIC.
- إصدار المطالبات والرد عليها ضمن نظام الإشعارات والمدد الزمنية في FIDIC.
- إدارة مسار النزاع في FIDIC من مجلس DAAB وصولاً إلى التحكيم.
- إدارة آليات الدفع والبرنامج الزمني والإنجاز بانضباط.
- تحديد آثار إصدارات FIDIC لعام 2017 مقارنة بالنماذج الأسبق.
- إحاطة كبار أصحاب المصلحة بمواطن التعرض التعاقد في FIDIC.



كيف ستستفيد

ستخرج بإتقان عملي وسلس لعقود FIDIC، وبالثقة اللازمة لإدارة الإشعارات والمطالبات وأوامر التغيير بموجبها، وبشهادة إتمام من مارس.

وستكسب مؤسستك قائد عقود أو مشاريع قادرًا على إدارة المشاريع القائمة على FIDIC بانضباط، وحماية الاستحقاقات، وخفض كلفة التعرض للنزاعات.

لمن هذا البرنامج

طُعم هذا البرنامج للعاملين في المشاريع القائمة على FIDIC، ومنهم:

- مديرو المشاريع وكبار مديري المشاريع
- مديرو العقود والمديرون التجاريون
- المهندسون العاملون بموجب عقود FIDIC
- مساحو الكميات ومهندسو التكاليف
- مديرو المشتريات في المشاريع الرأسمالية
- المستشارون القانونيون الداعمون لمشاريع الإنشاءات
- ممثلو المالك ورعاة المشاريع
- القادة التجاريون لدى مقاولي EPC

الحد الأدنى للمستوى الوظيفي هو مدير فما فوق.