دورة عقد استئجار سفن الدعم البحرية على نموذج SUPPLYTIME: الأجرة وتوقف الأجرة والمسؤولية

16 – 20 نوفمبر 2026

Residence Inn by Marriott Sheikh Zayed Road - دبي

دورة عقد استئجار سفن الدعم البحرية على نموذج SUPPLYTIME: الأجرة وتوقف الأجرة والمسؤولية

المرجع: 38409_822 **التاريخ:** 16 – 20 نوفمبر 2026 **المكان:** دبي - Residence Inn by Marriott Sheikh Zayed Road **الرسوم:** GBP 4000

ملخص البرنامج

عقد استئجار سفن الدعم البحرية على نموذج SUPPLYTIME محور دورة تدريبية تمتد أسبوع لمديري الشؤون البحرية والتجارية والعقود، ويخرج منها كل مشارك بملف ضبط عقد استئجار لسفينة واحدة. تدفع جهات الطاقة البحرية كثيرا ثمن خلاف على الأجرة أو على حادثة لم توثق في وقتها، لأن العقد يقرأ بعد وقوع الخلاف لا قبله. وينتقل البرنامج من بنية النموذج إلى الأجرة وتوقفها ثم التشغيل اليومي وتوزيع المسؤولية، قبل جمعها في ملف واحد. تقدم مارس للتدريب المملكة المتحدة هذا البرنامج في عقد استئجار سفن الدعم البحرية لمجموعات من منظمات مختلفة.

المبررات المؤسسية

تعتمد شركات النفط والغاز ومشغلو الرياح البحرية على سفن مستأجرة لنقل المعدات والأفراد ودعم الأعمال في البحر. وكل يوم توقف أو خصم متنازع عليه يمس التكلفة والجدول، ويرتبط حسمه بسجلات تحفظ أثناء التشغيل وبقرارات تتخذ مبكرا. ويمنح ضبط العقد الإدارة رؤية واضحة لما يستحق دفعه وما يمكن الاعتراض عليه وما يقع على عاتق كل طرف.

- تكلفة الأجرة: تنضبط حين توثق حالات توقف الأجرة وتراجع بيانات الأجرة قبل السداد.
- استمرارية التشغيل: تتحسن حين تحفظ تعليمات التشغيل وأوامر الاستخدام في سجل واحد.
- التعرض للمطالبات: يقل حين تعرف حدود المسؤولية والتأمين وآجال الإشعارات مسبقا.

المبادئ والأساس المعرفي

- نموذج SUPPLYTIME لعقد الاستئجار الزمني لسفن الدعم البحرية: يطبق في الجلسة 1 على بنية العقد وتوزيع الواجبات بين الأطراف.
- أحكام الأجرة وتوقفها في نموذج SUPPLYTIME: تطبق في الجلسة 2 على بيان الأجرة وسجل الأحداث وأدلة الخصم.
- مبدأ المسؤولية المتبادلة knock-for-knock في نموذج SUPPLYTIME: يطبق في الجلسة 4 على توزيع الخسائر وحدود التعويض والتأمين.

المشاركون المستهدفون

- مديرو الشؤون البحرية الذين يشرفون على عمل السفن المستأجرة يوميا.
- مديرو العقود الذين يتولون صياغة شروط الاستئجار ومتابعتها.
- مسؤولو الشؤون التجارية الذين يراجعون بيانات الأجرة وخصوماتها.
- فرق المطالبات والشؤون القانونية التي تتعامل مع الحوادث والإشعارات.

تشمل البيئات المعتادة شركات الطاقة البحرية ومشغلي الرياح البحرية ومالكي السفن ووكلاء الاستئجار.

مخرجات التعلم

1. سيكون المشاركون قادرين على تحليل أجزاء نموذج SUPPLYTIME وتحديد واجبات كل طرف فيه.
2. سيكون المشاركون قادرين على مراجعة بيان الأجرة وكشف الفروق بينه وبين الأيام المستحقة.
3. سيكون المشاركون قادرين على توثيق حالات توقف الأجرة بأدلة تصمد أمام الاعتراض.
4. سيكون المشاركون قادرين على تنظيم تعليمات التشغيل وسجلاتها اليومية بين المالك والمستأجر.
5. سيكون المشاركون قادرين على تقييم توزيع المسؤولية والتعويضات ومطابقته لوثائق التأمين.
6. سيكون المشاركون قادرين على تبرير ملف ضبط العقد أمام الإدارة وفريق المطالبات.

هيكل البرنامج

اليوم 1: عقد استئجار سفن الدعم البحرية: البنية والأطراف

ما الذي يتضمنه نموذج العقد، ومن يتحمل كل واجب فيه؟

- قراءة منهجية لنموذج SUPPLYTIME
- خريطة أجزاء عقد الاستئجار
- مصفوفة واجبات المالك والمستأجر
- قائمة فحص تسليم السفينة
- ورقة بيانات السفينة والعقد

اليوم 2: الأجرة والدفع وتوقف الأجرة

كيف تراجع الأجرة المستحقة وتثبت حالات توقفها؟

- مراجعة بيان الأجرة
- متتبع الدفع والتأخر في السداد
- سجل أحداث توقف الأجرة
- ورقة أدلة الخصم
- نموذج إشعار نزاع على الأجرة

اليوم 3: التشغيل والتحكم اليومي

كيف تدار تعليمات التشغيل اليومية دون أن تتحول إلى نزاع؟

- بروتوكول تعليمات التشغيل
- سجل الطقس والانتظار
- قواعد تغيير الطاقم والمعدات
- نموذج التقرير اليومي
- سجل أوامر الاستخدام

اليوم 4: المسؤولية والتعويضات والتأمين

كيف توزع الخسائر بين المالك والمستأجر وتغطيها وثائق التأمين؟

- ورقة توزيع المسؤولية المتبادلة
- مراجعة التعويضات والسقوف
- اختبار الخسارة التبعية
- قائمة مطابقة التأمين
- جدول زمني لإشعارات المطالبات

اليوم 5: ملف ضبط عقد استئجار سفينة واحدة

هل تتكامل الأدوات السابقة في ملف واحد يعتمد عليه في العمل؟

- تطبيق مصفوفة واجبات المالك والمستأجر من الجلسة 1
- اختبار سجل أحداث توقف الأجرة من الجلسة 2
- فحص سجل أوامر الاستخدام من الجلسة 3
- تدريب على الجدول الزمني لإشعارات المطالبات من الجلسة 4
- إنجاز ملف ضبط عقد الاستئجار

المنهجية

يقوم البرنامج على التمارين المنظمة من مواد حالات جاهزة لسفينتين، إحداهما سفينة إمداد لمنصة نفطية والأخرى سفينة دعم لمزرعة رياح بحرية، وفي كل منهما مقتطفات من العقد وبيانات أجرة وتقارير يومية وسجلات طقس ومراسلات مطالبات. يعمل المشاركون في مجموعات، ويدافع كل فريق عن موقف المالك أو المستأجر أمام زملائهم.

- نشاط مقترح: مراجعة بيان أجرة وتتبع كل خصم فيه إلى حدث موثق.
- نشاط مقترح: كتابة إشعار نزاع على الأجرة اعتمادا على سجل أحداث ناقص.
- نشاط مقترح: توزيع خسائر حادثة افتراضية بين الطرفين ومطابقتها مع التأمين.

المخرج الختامي

يعد كل مشارك ملف ضبط عقد استئجار لسفينة واحدة. ويضم الملف مصفوفة واجبات الأطراف وسجل أحداث توقف الأجرة وسجل أوامر الاستخدام وورقة توزيع المسؤولية وجدولا زمنيا للإشعارات. ويستخدم في العمل لمراجعة بيانات الأجرة قبل السداد وتوجيه فرق التشغيل في طلب التعليمات وتجهيز المطالبات في وقتها.

الأسئلة الشائعة

هل يناسب برنامج تدريبي في عقد استئجار سفن الدعم البحرية المديرين الجدد في استئجار السفن؟

نعم، إذ يدرس عقد استئجار سفن الدعم البحرية عبر حالات جاهزة. ويفترض البرنامج مسؤولية عن العقود أو التشغيل البحري أو الشؤون التجارية، دون خبرة سابقة في استئجار السفن أو في نزاعات الأجرة.

على أي نماذج يقوم عقد استئجار سفن الدعم البحرية؟

يقوم عقد استئجار سفن الدعم البحرية على نموذج SUPPLYTIME وعلى مبدأ المسؤولية المتبادلة knock-for-knock الوارد فيه، ويطبقان على حالات سفن جاهزة في الجلسات الخمس.

كيف يستخدم ملف ضبط عقد استئجار سفن الدعم البحرية في العمل؟

يستخدم الملف لمراجعة بيانات الأجرة قبل السداد، وتوثيق حالات توقف الأجرة أولا بأول، وتجهيز إشعارات المطالبات في آجالها، ويحفظ في مكان تصل إليه فرق التشغيل والعقود.

بماذا يختلف عقد استئجار سفن الدعم البحرية عن برنامج في استئجار الرحلات؟

يركز عقد استئجار سفن الدعم البحرية على الاستئجار الزمني والأجرة وتوقفها والتشغيل اليومي وتوزيع المسؤولية، بينما يركز برنامج استئجار الرحلات على أجرة الشحن وزمن التحميل والتفريغ.