

إدارة مشاريع التشييد والبناء

2027 – 18 فبراير

مسقط





إدارة مشاريع التشييد والبناء

المرجع: 3603_1412 التاريخ: 14 - 18 فبراير 2027 المكان: مسقط الرسوم: GBP 4300

إدارة مشاريع التشييد والبناء دورة متقدمة في تنفيذ المشاريع الإنشائية مدتها خمسة أيام يقدمها مركز مارس للتدريب في لندن وإسطنبول ودبي والدوحة وجدة وكوالالمبور — وهي مصممة لمديري مشاريع التشييد والمديرين التنفيذيين وكبار قادة التنفيذ العاملين على مشاريع المباني والبنية التحتية والهندسة المدنية.

التشييد هو قطاع المشاريع الأطول تاريخاً والأكثر خضوعاً للتنظيم، وبعض هوامشه من أضيق الهوامش. وقادة المشاريع الذين ينجحون فيه يديرون الوقت والتكلفة والجودة والسلامة والعقد بدقة نفسها. وهم يقرأون المخططات والجداول والعقود بالعناية ذاتها، ويدركون أن قراراً واحداً في مشروع كبير قد يبقى أثره أطول من حياتهم المهنية.

على مدى خمسة أيام مركزة، ستعمل على دورة حياة مشروع التشييد، وإدارة العقود وفق الصيغ القياسية السائدة، وضوابط مشاريع التشييد، وانضباط إدارة الموقع، والسلوكيات القيادية التي تتطلبها مشاريع التشييد الكبرى. وأعضاء هيئة التدريس ممارسون كبار لديهم خبرة في قيادة مشاريع التشييد داخل المملكة المتحدة ودولياً.

يفتح الأسبوع بدورة حياة مشروع التشييد، ثم ينتقل إلى عقود الإنشاء وصيغها القياسية السائدة، فضوابط مشاريع التشييد، ثم إدارة الموقع وأوامر التغيير والتسليم، ويختتم بجلسة تجميع وخطة عمل شخصية يمكنك تطبيقها على مشروعك القائم.

ما الذي ستتعلمه

بحلول نهاية هذا البرنامج ستكون قادراً على:

- تطبيق دورة حياة مشروع التشييد من مرحلة النشأة حتى التسليم.
- تطبيق انضباط ما قبل الإنشاء على التصميم والتخطيط والمخاطر.
- إدارة عقود الإنشاء وفق الصيغ القياسية السائدة.
- تطبيق ضوابط مشاريع التشييد عبر الجدول الزمني والتكلفة والجودة.
- قيادة إدارة الموقع بتوازن بين الصحة والسلامة والجودة والإنتاجية.
- إدارة أوامر التغيير والمطالبات والنزاعات عبر إدارة عقود منهجية.
- تطبيق مفاهيم نمذجة معلومات البناء والبناء الرقمي على قرارات التنفيذ.
- قيادة التسليم وإدارة العيوب وإقفال الحساب الختامي.
- بناء خطة تطوير شخصية لقيادة تنفيذ مشاريع التشييد.



كيف ستستفيد

ستغادر بنهج منظم ورفيع المستوى في تنفيذ مشاريع التشييد، وشهادة إتمام من مارس.

ستكسب مؤسستك قائد مشاريع تشييد يحسن قابلية التنبؤ في التنفيذ، ويدير المخاطر التعاقدية بمصداقية، ويحمي هوامش الربح والسمعة في المشاريع الكبرى.

لمن هذا البرنامج

طُعم هذا البرنامج لكبار متخصصي تنفيذ مشاريع التشييد، ومنهم:

- مديرو مشاريع التشييد وكبار مديري المشاريع
- المديرون التنفيذيون لمشاريع التشييد
- مديرو الإنشاء ومديرو المواقع
- مساحو الكميات المنتقلون إلى قيادة التنفيذ
- مديرو المشاريع من جانب العميل في مشاريع التشييد
- قادة المشاريع الهندسية والاستشارية في التكاليفات الإنشائية
- قادة مشاريع التشييد في القطاع العام

الحد الأدنى للمستوى الوظيفي هو مدير مشاريع تشييد ذو خبرة.