

دورة مشارطات إيجار السفن وحساب مهلة الانتظار وتسوية نزاعات غرامات التأخير

17 – 21 مايو 2027

دبي - Residence Inn by Marriott Sheikh Zayed Road





دورة مشارطات إيجار السفن وحساب مهلة الانتظار وتسوية نزاعات غرامات التأخير

المرجع: 190_16920 التاريخ: 17 - 21 مايو 2027 المكان: دبي - Residence Inn by Marriott Sheikh Zayed Road الرسوم: GBP 4000

ملخص البرنامج

مشارطات إيجار السفن وحساب مهلة الانتظار وتسوية نزاعات غرامات التأخير محور دورة تدريبية تمتد أسبوع بمستوى متقدم لقيادات الاستئجار البحري والإدارات التجارية في الشحن، ويخرج منها كل مشارك دليل لإدارة مخاطر الاستئجار ومطالباته في مؤسسته. فالتشيت الذي يرم تحت ضغط الوقت بينود ضعيفة وتقديرات غير دقيقة يتحول لاحقا إلى غرامات تأخير ضائعة وأجرة غير مدفوعة وتكاليف تحكيم. ويتدرج البرنامج من أنواع المشارطات ونماذجها القياسية إلى اقتصاديات الرحلة وحساب المهلة ومطالبات الأداء وتسوية النزاعات. تقدم هذا البرنامج في مشارطات إيجار السفن ونزاعات مهلة الانتظار مارس للتدريب المملكة المتحدة.

المبررات المؤسسية

يتحدد هامش الرحلة بصياغة المشاركة بقدر ما يتحدد بسعر النولون، وقد تلتهم نزاعات غرامة التأخير وتوقف الأجرة قيمة صفقة شراء البضاعة نفسها. والقيادات التي تحسن التفاوض على بنود الإيجار وإنفاذها تحمي إيرادات الرحلات وتبقي المطالبات بعيدة عن التحكيم.

- استرداد غرامات التأخير والتعرض لها: يتحسن حين تدار إخطارات الاستعداد ومواعيد سقوط المطالبات بانضباط.
- نتيجة الرحلة مقارنة بالتقدير: تقترب من التقدير حين تبني التقديرات على افتراضات واقعية للموانئ والوقود.
- المطالبات المسواة دون تحكيم: تزداد حين توثق المطالبات مبكرا ويفاوض عليها من موقف واضح.

المبادئ والأساس المعرفي

- نماذج BIMCO القياسية: تستند دراسة البنود في الجلستين 1 و2 إلى نموذج GENCON لإيجار الرحلة ونموذج NYPE لإيجار المدة ونموذج BARECON لإيجار السفينة غير المجهزة.
- نماذج إيجار الناقلات: يقدم نموذجا SHELLVOY و ASBATANKVOY المقارنة الخاصة بالناقلات في الجلسة 3.
- تعريفات BIMCO لمهلة الانتظار في المشارطات: تؤثر حساب المهلة وغرامة التأخير ومكافأة التعجيل في الجلسة 3.
- قواعد التحكيم البحري LMAA وقواعد Hague-Visby: توجهان مسار النزاعات ونظام المسؤولية عن البضائع في سندات الشحن الصادرة بموجب المشارطات في الجلسة 5.



المشاركون المستهدفون

- القيادات التي تعتمد عمليات التثبيت وتضع سياسة الاستئجار لأسطول أو لبرنامج شحنات.
- المدبرون الذين يتفاوضون على بنود المشاركات مع الملاك والمستأجرين والوسطاء.
- رؤساء العمليات المسؤولين عن مهلة الانتظار وغرامات التأخير وتوقف الأجرة ومطالبات الأداء.
- المستشارون الذين يراجعون ملخصات التثبيت ويدعمون استراتيجية النزاع.

يخدم البرنامج ملاك السفن ومشغليها، ومنتجي النفط والبتروكيماويات، وتجار الحبوب والتعدين، وشركات الموانئ والمحطات.

مخرجات التعلم

1. سيكون المشاركون قادرين على تقييم نوع المشاركة الأنسب لتجارة معينة ولمستوى المخاطر المقبول.
2. سيكون المشاركون قادرين على بناء تقدير للرحلة وتحويله إلى ما يعادل أجرة إيجار المدة.
3. سيكون المشاركون قادرين على تشخيص البنود الضعيفة أو الناقصة في ملخص التثبيت قبل التوقيع.
4. سيكون المشاركون قادرين على حساب مهلة الانتظار وغرامة التأخير ومكافأة التعجيل من بيان الوقائع.
5. سيكون المشاركون قادرين على ترتيب أولويات مطالبات الأداء وفق قيمتها وقوة أدلتها.
6. سيكون المشاركون قادرين على تبرير استراتيجية للمطالبات والنزاعات تحدد متى تسوى ومتى تحال إلى التحكيم.

هيكل البرنامج

اليوم 1: أنواع مشاركات إيجار السفن وممارسات التثبيت

أي نوع من المشاركات يلئم التجارة، وكيف يرم التثبيت؟

- مقارنة إيجار الرحلة وإيجار المدة وإيجار السفينة غير المجهزة
- دور الوسطاء البحريين والعروض الملزمة والشروط المعلقة
- صياغة ملخص التثبيت والبنود الرئيسية
- اختيار النماذج القياسية: GENCON و NYPE و BARECON
- البنود الإضافية وتعديلات النماذج القياسية

اليوم 2: بنود المشاركة وتوزيع المخاطر

أين تقع المخاطر التجارية الرئيسية في نص المشاركة؟



- ضمانات سلامة الميناء والرصيف
- بند التشغيل والتعويض
- ضمانات السرعة واستهلاك الوقود
- بنود الوقود وإعادة التسليم وسداد الأجرة
- حالات توقف الأجرة وتفسير بندها

اليوم 3: حساب مهلة الانتظار وغرامة التأخير ومكافأة التعجيل

كيف يحسب الوقت في الميناء، ومن يتحمل كلفة التأخير؟

- السفينة الواصلة وصحة إخطار الاستعداد
- شروط بدء المهلة سواء كانت السفينة في الرصيف أو الميناء أو حصلت على الإذن الصحي أو التخليص الجمركي
- احتساب أيام العطل أو استثناءها واستثناءات المهلة
- تطبيق تعريفات BIMCO لمهلة الانتظار في الحساب
- مهلة الناقلات بموجب SHELLVOY و ASBATANKVOY

اليوم 4: تقديرات الرحلة واقتصاديات الاستئجار

هل يحقق التثبيت ربحاً بعد تسعير كل كلفة وكل تأخير؟

- بنية تقدير الرحلة: النولون ورسوم الموانئ والوقود
- حساب ما يعادل أجرة إيجار المدة والمقارنة به
- إدخال غرامة التأخير المتوقعة في قرار النولون
- اختبار الحساسية للسرعة والطقس والتأخير في الموانئ
- مراجعة ما بعد الرحلة مقارنة بالتقدير الأصلي

اليوم 5: تطبيق إدارة مطالبات المشاركات وتسوية النزاعات

هل المؤسسة مستعدة للدفاع عن مطالبات الاستئجار واستردادها؟

- مراجعة بيان الوقائع بقواعد المهلة من الجلسة 3
- مطالبات الأداء المبنية على ضمانات الجلسة 2
- مواعيد سقوط المطالبات وملفات الأدلة
- مسار التحكيم وفق LMAA ومطالبات البضائع وفق Hague-Visby
- إنجاز دليل إدارة مخاطر الاستئجار ومطالباته



المنهجية

يعتمد البرنامج على تحليل الحالات وتمارين الحساب المنظمة، إذ يعمل المشاركون على عمليات تثبيت افتراضية لسفن البضائع السائبة والناقلات، فيراجعون ملخصاتها ويحسبون المهلة من بيانات الوقائع ويختبرون تقديرات الرحلات، ثم يطبقون كل عنصر على محافظهم.

- نشاط مقترح: مراجعة ملخص تثبيت وتصحيحه مع بنوده الإضافية.
- نشاط مقترح: حساب المهلة وغرامة التأخير لعملية تفريغ ناقلة متنازع عليها.
- نشاط مقترح: التفاوض على تسوية مطالبة توقف أجرة وانخفاض سرعة.

المخرج الختامي

يعد كل مشارك دليلًا لإدارة مخاطر الاستئجار ومطالباته في مؤسسته، يحدد النماذج المفضلة ومواقف التفاوض على البنود، ونموذجًا لتقدير الرحلة، وقواعد حساب المهلة، ونقاط مراقبة مواعيد سقوط المطالبات، ومعايير الإحالة إلى التحكيم. ويستخدم لتوجيه فرق التثبيت.

الأسئلة الشائعة

هل تناسب دورة مشارطات إيجار السفن ونزاعات مهلة الانتظار المديرين التجاريين؟

نعم، فهي بمستوى متقدم للقيادات التي تعتمد عمليات التثبيت أو تدير المطالبات، وتفترض معرفة عملية بتشغيل السفن.

ما النماذج القياسية التي يقوم عليها تدريب مشارطات إيجار السفن ومهلة الانتظار؟

يقوم على نماذج BIMCO وهي GENCON و NYPE و BARECON، ونموذجي الناقلات SHELLVOY و ASBATANKVOY، وتعريفات BIMCO لمهلة الانتظار في المشارطات.

كيف يستخدم دليل مخاطر الاستئجار ومطالباته الناتج عن دورة مشارطات إيجار السفن في العمل؟

تستخدمه لتحديد مواقفك من البنود قبل التثبيت، ومراجعة التقديرات، ومراقبة مواعيد سقوط المطالبات، وتقرير متى يحال النزاع إلى التحكيم.

ما الفرق بين تدريب مشارطات إيجار السفن ودورة في إدارة الشحن البحري؟

تتناول إدارة الشحن البحري استراتيجية الأسطول وقيادته، أما تدريب مشارطات إيجار السفن فيركز على عقود التثبيت واقتصاديات الرحلة ومطالبات المهلة والأداء.